

## Contrato de Locação de Espaço Virtual

Este contrato apresenta os termos e as condições gerais estabelecidas entre o **AFILIADO** (termo doravante utilizado para designar todas as pessoas jurídicas e físicas, necessariamente maiores e capazes, nos termos da lei, que realizaram seu cadastro na **REDE AFILIO**) e a empresa **AFILIO S.A.**, inscrita no CNPJ sob no. 10.190.614/0001-37, expressando a aceitação plena e sem reservas do **AFILIADO** a cada uma das cláusulas deste Contrato, no momento de efetivação de seu cadastro na **REDE AFILIO**. Sendo assim, o **AFILIADO** deve ler atentamente o presente Contrato de Locação, antes da conclusão do referido cadastro.

### 1. Considerações Gerais

**1.1** A empresa **AFILIO S.A.** (doravante denominada **AFILIO**) tem por atividade alugar espaços publicitários em websites de propriedade de terceiros (doravante denominados **AFILIADO**), criando a **REDE AFILIO**, e sublocá-los a anunciantes que tenham interesse em anunciar e divulgar os seus produtos e serviços nesses espaços publicitários, via “marketing de afiliação” (doravante denominados **ANUNCIANTES**).

**1.2** Para se tornar um **AFILIADO**, é preciso solicitar o ingresso na **REDE AFILIO** através do formulário de cadastro disponível no site da **AFILIO**. O candidato a **AFILIADO** deverá preencher o cadastro, ler o presente Contrato de Locação e aguardar a confirmação do seu ingresso na **REDE AFILIO**. As solicitações de ingresso na **REDE AFILIO** serão avaliadas e confirmadas em média em até 3 dias úteis.

**1.2.1** A **AFILIO** reserva-se o direito de recusar qualquer solicitação de cadastro e de cancelar um cadastro previamente aceito, sem que esteja obrigada a comunicar ou expor as razões de sua decisão e sem que isso gere qualquer direito a indenização ou ressarcimento de qualquer espécie.

**1.2.2** O **AFILIADO** que tiver seu cadastro recusado pela **AFILIO**, não poderá ingressar na **REDE AFILIO**, a qualquer tempo, o cadastro de outros sites de sua propriedade ou de terceiros que lhe tenham outorgado poderes para tanto.

**1.3** O **AFILIADO** é o único e exclusivo responsável pelo site, homepage, websites, e-mail, ou qualquer outro meio de espaço virtual cadastrado na **REDE AFILIO** com aptidão para veicular publicidade, o qual será locado para a **AFILIO**, conforme previsto neste contrato (doravante denominado **ESPAÇO PARA VEICULAÇÃO DE PUBLICIDADE**).

### 2. Objeto

**2.1** O **AFILIADO**, provedor do **ESPAÇO PARA VEICULAÇÃO DE PUBLICIDADE**, loca este espaço à **AFILIO**, por meio do presente Contrato, e autoriza a **AFILIO** a sublocar, ceder ou emprestar este espaço a terceiros para veiculação de publicidade, passando a fazer parte da **REDE AFILIO**.

**2.2** Caracteriza-se como um espaço sublocado, o espaço locado pelo **AFILIADO** à **AFILIO** que tiver veiculado publicidade de **ANUNCIANTES**, por meio da **REDE AFILIO**. O valor do aluguel será determinado pelo desempenho desta publicidade, de acordo com o modelo estabelecido para esta publicidade, descrito na **REDE AFILIO**.

**2.2.1** Entende-se por desempenho da publicidade, o atingimento de seu objetivo, que pode ser caracterizado por clique nesta publicidade, visualização, registro, transações comerciais ou ações semelhantes. Tais ações representam sempre a interação de um usuário da internet

(doravante denominado **USUÁRIO**), com a publicidade inserida no **ESPAÇO PARA VEICULAÇÃO DE PUBLICIDADE**, ora locado.

2.2.2 Tais ações, que definem o valor do aluguel a ser devido pela **AFILIO**, encontram-se definidas e detalhadas na **REDE AFILIO** e podem ser diferentes para cada tipo de publicidade a ser veiculada.

2.3 A **AFILIO** monitora essas ações (**RASTREAMENTO**) e disponibiliza tais informações ao **AFILIADO**, por meio de relatório disponível na **REDE AFILIO**, para fins de apuração do valor do aluguel. A apuração do valor do aluguel somente poderá ser feita a partir das informações de monitoramento prestadas pela **AFILIO**.

### 3. Das Obrigações do AFILIADO

3.1 Durante a vigência deste contrato, o **AFILIADO** fica vedado de contratar ou negociar diretamente com os **ANUNCIANTES** da **REDE AFILIO**, seu **ESPAÇO PARA VEICULAÇÃO DE PUBLICIDADE**.

3.2 O registro na **REDE AFILIO** é pessoal e intransferível. Nenhuma outra pessoa pode ter acesso aos dados do **AFILIADO**, que deverá comunicar imediatamente à **AFILIO**, através do e-mail contato@afil.io, se tiver conhecimento de qualquer acesso aos seus dados por terceiros.

3.3 O **AFILIADO** é responsável por toda informação inserida por ele em seu cadastro, e responsabiliza-se pela veracidade destas, obrigando-se a mantê-las sempre atualizadas.

3.4 O **AFILIADO** compromete-se a não utilizar expressões contendo proteção legal, sem que tenha permissão, por escrito, do titular dos respectivos direitos.

3.5 O **AFILIADO** se obriga a não realizar qualquer ataque eletrônico à **REDE AFILIO**. Entende-se por ataque eletrônico, qualquer ato capaz de lesar a **REDE AFILIO** e seus participantes.

3.6 Caso o **AFILIADO** aliene ou compromisse seus direitos sobre o **ESPAÇO PARA VEICULAÇÃO DE PUBLICIDADE** a terceiros estranhos a este Contrato ou à atividade desenvolvida na **REDE AFILIO**, obriga-se a dar ciência deste Contrato ao terceiro para que o cumpra inteiramente. O **AFILIADO** se responsabiliza solidariamente pelas ações e omissões desses terceiros.

3.7 Uma vez afiliado ao Programa, o **AFILIADO** compromete-se a manter em estrita confidencialidade todas as informações a que tiver acesso pela sua condição de afiliado, incluindo-se detalhes das ferramentas de uso da **REDE AFILIO**, estruturas de promoções etc, obrigação esta que se estenderá ao período de 2 (dois) anos após o término do presente Contrato, sob pena do pagamento de indenização em caso de violação.

3.7.1 A **AFILIO**, por sua vez, fará tudo que se encontrar a seu alcance para proteger a privacidade da informação ofertada pelo **AFILIADO**. Este manifesta ter ciência de que, em virtude de ordens judiciais, requerimentos oficiais ou regulamentações legais, a **AFILIO** poderá ser compelida a revelar alguma informação às autoridades ou a terceiros. Manifesta também estar ciente de que terceiros podem eventualmente interceptar ou acessar certos dados ou transmissões eletrônicas, em cujos casos a **AFILIO** não responderá pela informação que seja revelada.

3.8 O **AFILIADO** será o único e exclusivo responsável pelo conteúdo de seu site. Caso usuários ou terceiros iniciem qualquer tipo de reclamação ou ação legal contra a **AFILIO**, o **AFILIADO** envolvido eximirá a **AFILIO** de toda e qualquer responsabilidade, bem como a seus diretores, gerentes, empregados, agentes, colaboradores e prepostos. Caso

a **AFILIO** venha a sofrer qualquer dano em que a responsabilidade seja do **AFILIADO**, deverá o **AFILIADO** ressarcir a **AFILIO**.

3.8.1 As Partes declaram ser contratantes independentes, sem nenhuma relação societária ou comercial fora a pactuada no presente Contrato e cada uma delas preservará a outra de qualquer reclamação derivada das obrigações tributárias, trabalhistas ou previdenciárias que estiverem a seu encargo.

3.8.2 Nenhuma das Partes, em nenhum momento, induzirá a erro a qualquer pessoa sobre seu caráter de Parte contratual independente da outra, nem obrigará a outra Parte frente a terceiros. O descumprimento desta obrigação por qualquer das partes habilitará a outra a considerar rescindido de pleno direito o presente Contrato de Locação.

#### 4. Da Remuneração

4.1 O valor da locação do **ESPAÇO PARA VEICULAÇÃO DE PUBLICIDADE** será definido de acordo com o tipo de publicidade a ser veiculada, conforme remuneração prevista na **REDE AFILIO**.

4.2 Serão considerados devidos os valores de locação correspondentes ao desempenho da publicidade efetivamente realizada. Em caso de vendas canceladas ou estornadas por parte do usuário, tais valores não serão contabilizados.

4.3 O **AFILIADO** terá acesso ilimitado, através de login e senha à **REDE AFILIO**, onde poderá acompanhar o resultado das campanhas que rodam nos seus sites, após a validação do seu e-mail.

4.4 O **AFILIADO** deverá encaminhar fatura com o valor do saldo liberado, conforme prazos e regras descritos em seu acesso à **REDE AFILIO**.

4.5 Por questões operacionais, em função dos diferentes prazos disponibilizados em cada site e do tempo necessário para as devidas validações, as remunerações referentes a cada locação serão contabilizadas e confirmadas pela **AFILIO** em até 21 dias após o encerramento do mês.

4.5.1 Não obstante o prazo estabelecido, as partes reconhecem que, por questões alheias à vontade da **AFILIO**, poderão ocorrer atrasos na apuração e na disponibilização dos saldos, sem que isso caracterize infração contratual por parte da **AFILIO**.

4.6 O pagamento do aluguel será realizado todos os meses sempre que o crédito do **AFILIADO** for igual ou superior a R\$ 500,00 (quinhentos reais). Eventuais alterações nesse critério poderão acontecer mediante prévia notificação ao **AFILIADO** e atualização deste Contrato de Locação.

4.6.1 Caso o valor mínimo não seja atingido, ou não ocorrer pagamento no período pelo não envio da fatura pelo **AFILIADO**, o valor será mantido como crédito para o próximo mês.

4.7 Após o encerramento de cada período mensal e tão logo seja feita a apuração dos resultados das campanhas, o pagamento do valor do aluguel do espaço publicitário será realizado, após prévia dedução dos tributos porventura incidentes e de outros custos administrativos.

4.8 O valor do aluguel será transferido para a conta corrente indicada previamente pelo **AFILIADO** em seu cadastro na **REDE AFILIO**. Do valor total, poderão ser deduzidos o valor da taxa bancária (DOC/TED) e os tributos porventura cobrados na operação.

4.8.1 Para clientes que não possuem conta corrente no Brasil, o pagamento será efetuado via transferência de câmbio junto ao Banco Central do Brasil, sendo de responsabilidade do **AFILIADO** todo e qualquer custo incorrido na operação, inclusive relativo a tributos que porventura venham a ser cobrados.

4.8.2 Os aluguéis serão pagos em moeda brasileira, REAL, ficando o **AFILIADO** responsável por custos de variação cambial e conversão de moeda. A data da conversão será a data de fechamento de câmbio junto ao Banco Central do Brasil e as taxas serão as determinadas pelo Banco Central do Brasil.

4.9 O **AFILIADO** reconhece que o comprovante de depósito vale como recibo e prova de pagamento para todos os fins necessários.

4.10 O passo a passo para recebimento do saldo disponível encontra-se na seção Faturamento - Meus pagamentos - dentro do seu login na **REDE AFILIO**.

4.11 - O **AFILIADO** terá o prazo de um ano (12 meses) após o mês de veiculação da campanha, para encaminhar ao departamento financeiro da **AFILIO** a fatura de cobrança com o valor correspondente. Após este prazo, expira-se o direito a cobrança do valor das campanhas daquele período.

## 5. Das Restrições e Fraudes

5.1 Não serão toleradas pela **AFILIO** as seguintes práticas:

a) utilização de sistemas onde o cadastro seja involuntário e/ ou automático nos sites dos anunciantes da **AFILIO**;

b) oferta de dinheiro ou qualquer tipo de artigos, produtos, vantagens, brindes ou serviços e/ou realizar alguma promoção com o fim de gerar vendas, ações ou cadastros nos sites dos anunciantes do **AFILIO**, sem prévia autorização;

c) envio indiscriminado de e-mails com o intuito de promover algum produto cadastrado em um dos sites dos anunciantes da **AFILIO** ou de gerar a entrada nos sites dos anunciantes da **AFILIO** ou ainda o envio massificado de e-mails (spam) sob qualquer condição;

d) envio de correspondência, eletrônica ou não, que induza o destinatário em erro ou confusão acerca do remetente do e-mail, levando-o a crer que este seria a própria **AFILIO** ou um dos **ANUNCIANTES** ou utilizando as marcas da **AFILIO** e dos **ANUNCIANTES** de sua plataforma de afiliação, sem autorização prévia;

e) utilização de cadastro de terceiros para fraudar o sistema e, de alguma forma, quebrar as restrições aqui descritas ou nos termos e Condições Gerais de outras políticas da **AFILIO**;

f) valer-se de qualquer mecanismo que vise obter remuneração da **REDE AFILIO** sem a devida promoção dos seus **ANUNCIANTES**, tal como, mas sem limitar-se a, aposição de cookies indiscriminadamente, sem que o internauta que recebe o referido cookie haja clicado em qualquer peça publicitária divulgada por meio da **REDE AFILIO**;

g) criar sites com domínios que guardem semelhança fonética ou semântica com a **AFILIO** e os anunciantes da **AFILIO**;

h) contratar com quaisquer sites de busca a compra de “links patrocinados” como forma de geração de tráfego para os sites dos **ANUNCIANTES** da **AFILIO**, exceto quando a **AFILIO** houver expressamente autorizado tal contratação, por meio de aditivo ao presente contrato, que indicará os limites para tal contratação.

5.2 Somente serão contabilizadas os clicks, os cadastros e vendas que vierem através dos links correspondente aos formatos e materiais, provenientes do(s) site(s) cadastrado(s) na **REDE AFILIO**. Se o link estiver presente em sites não cadastrados previamente na **AFILIO**, as impressões, os cliques, os cadastros e as vendas que por ventura dele vierem não serão levados em consideração para fins de se calcular o valor do aluguel.

5.3 A prática de qualquer dessas infrações acarretará ao usuário não apenas a responsabilidade por todas as consequências que tal atividade possa causar à **AFILIO** ou a terceiros, bem como suspensão ou cancelamento das prerrogativas de **AFILIADO** e dos pagamentos daí decorrentes que estejam pendentes. A sanção aqui referida independe de que os usuários cadastrados e/ou cliques referidos tenham sido gerados antes ou depois do início da utilização do sistema ou mecanismo proibido de que trata esta cláusula. O **AFILIADO** terá um prazo de 05 dias para manifestar seus esclarecimentos após o bloqueio de seu cadastro, através do e-mail contato@afil.io, sendo que cabe à **AFILIO** averiguar se os esclarecimentos são suficientes para desfazer o bloqueio, sob pena de rescisão automática do presente Contrato.

5.4 A **AFILIO** poderá, a seu exclusivo critério, encerrar este Contrato e a participação na **REDE AFILIO**, bem como cancelar o cadastro de usuário do **AFILIADO**, suprimindo as ferramentas necessárias à sua utilização, a qualquer momento em que tome conhecimento da não adequação do site do **AFILIADO** aos critérios da **REDE AFILIO**, sem que isso enseje obrigação de reparações, indenizações por prejuízos, danos, lucros cessantes ou qualquer outra forma de ressarcimento.

## 6. Dos Códigos das Ferramentas do Afilio

6.1 Quando notificado de sua aceitação e ingresso no Programa, o **AFILIADO** poderá colocar em seu site ferramentas e/ou materiais da **REDE AFILIO**, sem limite de quantidade, as quais conterão a identificação do **AFILIADO** e demais parâmetros necessários para direcionar os visitantes de sua página aos sites dos **ANUNCIANTES** da **AFILIO**, com suas respectivas categorias ou anúncios segundo as diferentes funções que cada um tenha, bem como, possibilitar o monitoramento necessário para o correto crédito dos pagamentos. Os materiais da **REDE AFILIO** mencionados anteriormente poderão ter diversos formatos conforme disponibilizado pela **REDE AFILIO**.

6.2 Caberá à **AFILIO** disponibilizar Banners, links e outras peças publicitárias na **REDE AFILIO**, para que o **AFILIADO** possa baixá-los e publicá-los em seu site.

6.3 Caberá ao **AFILIADO** copiar devidamente o código informado ao lado dos links para download dos banners. Esse código possibilita a identificação do site do **AFILIADO** e a contabilização das vendas provenientes do mesmo. O **AFILIADO** também é responsável pelo local escolhido para a publicação dos banners e pela devida inserção do código, o que requer conhecimentos básicos de HTML (Hyper Text Markup Language).

6.4 Fica estabelecido que a **AFILIO** utilizará um sistema específico de rastreamento para contabilizar e confirmar os cliques, cadastros, vendas e, ainda, monitorar a atividade do usuário, baseado em cookies. Uma vez que a permanência e existência dos cookies no computador dos usuários dependem de sua exclusiva vontade, a **AFILIO** não se responsabiliza caso os usuários eliminem ou não aceitem os cookies da **AFILIO**.

6.5 Somente será permitida a modificação dos códigos HTML fornecidos mediante autorização expressa e por escrito da **AFILIO**. O controle da conta e verificação dos pagamentos será realizado estritamente pela **AFILIO**. A **AFILIO** apenas responsabilizar-se-á pelas ferramentas da **REDE AFILIO** criadas e disponibilizadas diretamente por ela.

## 7. Da Licença Limitada

7.1 Todos os direitos intelectuais e industriais sobre o site, operações, software, hardware, domínio, logomarcas, emblemas, logotipos, design de páginas e peças publicitárias, estrutura, conteúdos, informações, ferramentas da **REDE AFILIO** etc. são de propriedade absoluta da **AFILIO** e dos **ANUNCIANTES da AFILIO**.

7.2 Em nenhum caso se entenderá que o **AFILIADO da AFILIO** possui algum tipo de direito sobre os mesmos, independentemente dos direitos conferidos sobre as ferramentas da **REDE AFILIO** que a **AFILIO** colocará à disposição do **AFILIADO** durante a vigência deste Contrato.

7.3 A **AFILIO** somente autoriza ao **AFILIADO** a fazer uso de sua propriedade intelectual no que diz respeito às ferramentas da **REDE AFILIO** colocadas à disposição dele para o cumprimento das atividades que derivam do presente Contrato. Qualquer outra utilização de tal propriedade intelectual da **AFILIO** é terminantemente proibida. Na medida em que se cumpram estas limitações, a **AFILIO** outorga uma licença gratuita, não exclusiva e revogável ao **AFILIADO**.

## 8. Limitação de Responsabilidade

8.1 A **AFILIO** não garante o acesso e o uso continuado ou ininterrupto de seu site. O sistema pode eventualmente não estar disponível devido a dificuldades técnicas ou falhas de internet nos links ou ferramentas da **REDE AFILIO**, por cadastros recusados, direcionamentos não processados pelo sistema ou por qualquer outra circunstância alheia à vontade da **AFILIO**. O **AFILIADO** ou seus usuários **NÃO** poderão imputar responsabilidade alguma à **AFILIO**, nem exigir indenização por lucro cessante, em virtude de prejuízos resultantes das mencionadas dificuldades, bem como por danos indiretos que surjam em conexão com o presente Contrato de Locação, incluindo-se o caso de as ditas falhas afetarem os valores que lhe devam ser creditados. As responsabilidades que possam surgir em decorrência destas circunstâncias e da **REDE AFILIO** não excederão o total dos pagamentos feitos ou por fazer ao **AFILIADO**, conforme os termos deste Contrato.

8.2 A **AFILIO** não se responsabiliza pelo conteúdo do site do **AFILIADO**, bem como por qualquer software e ou hardware utilizado pelo **AFILIADO**, e suas funcionalidades e compatibilidades.

8.3 O **AFILIADO** declara, sob as penas da lei, não haver qualquer impedimento legal ou contratual que impeça a adesão a este contrato.

8.4 O **AFILIADO** declara, ainda, ser detentor de todos os direitos legais sobre o espaço publicitário, ficando responsabilizado por qualquer prejuízo causado a terceiros decorrentes de imprecisão ou inexatidão em suas declarações.

8.5 O **AFILIADO** declara, por fim, que o conteúdo do site em que se encontra o espaço publicitário respeita a legislação pertinente. É vedado, entre outros, conteúdo do site que caracterize ilícito penal ou que viole direitos de autor, patentes, marcas, modelos e desenhos industriais.

## 9. Da Aceitação das Condições do Contrato

9.1 Ao pressionar o botão “ACEITO”, o **AFILIADO** reconhece haver lido o presente Contrato e aceito todos seus termos e condições. Considera-se que tenha avaliado de forma livre e independente tais condições e que sua intenção de participar da **REDE AFILIO** não está relacionada com alguma outra manifestação, garantia, ou declaração que não sejam as estabelecidas neste Contrato.

## 10. Do Prazo e Rescisão



10.1 O presente contrato vigora por prazo indeterminado, podendo ser rescindido de pleno direito por qualquer das partes, mediante comunicação por escrito ou eletrônica, independentemente de observância de quaisquer prazos e de qualquer sorte de indenização ou ressarcimento.

## 11. Da Modificação

11.1 A **AFILIO** poderá modificar a qualquer momento os termos e condições deste Contrato e notificará as alterações ao **AFILIADO** publicando uma versão atualizada dos ditos termos e condições na **REDE AFILIO**. O **AFILIADO** deverá comunicar através do webmail dentro de 5 (cinco) dias de publicadas as modificações, se não as aceita, ficando, a partir desse momento, dissolvido o vínculo contratual. Vencido este prazo, se considerará que o **AFILIADO** aceita os novos termos e o Contrato continuará vinculando as partes.

## 12. Jurisdição e Lei Aplicável

12.1 Este Contrato será regido pelas leis brasileiras. Qualquer controvérsia derivada do presente Contrato será submetida a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Rio de Janeiro, RJ.